

**Современные
телеком-решения
для ЖК «Солнечный город»**

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СОЛНЕЧНЫЙ ГОРОД"



Система контроля доступа на территорию с помощью «Умного шлагбаума/ворот»



Возможности умного домофона. Комфорт и безопасность

 Привычный внешний вид	 Управление с помощью смартфона - открытие ворот/шлагбаума из любой точки мира, где есть интернет
 Круглосуточный видеоконтроль - возможность в реальном времени видеть все автомобили, въезжающие на территорию	 Архив видео за последние 7 дней - фиксирование в истории всех автономеров на территории
 Полный контроль доступа - услуга также доступна на воротах, шлагбаумах и калитках	 Распознавание номеров автоматическое открытие ворот/шлагбаума, если номер автомобиля занесен в реестр разрешенных. Дополнительная платная опция

Дополнительный функционал:



Доступ городских служб

Регулярный доступ на территорию без беспокойства



Доступ экстренных служб

позволяет сделать жизнь безопаснее



Удалённое открытие дверей, ворот, калиток

Виртуальный консьерж решит самые неожиданные ситуации



Доступ к видеопотоку каждой камеры у шлагбаума или ворот в режиме online

Как пользоваться



- Для открытия двери вашего подъезда поднесите ваш **Электронный ключ (9)** к **Считывателю (7)**
Индикатор (2) отразит надпись «Входите». Можете открыть дверь
- Для голосового или видеозвонка наберите на **Клавиатуре (3)** номер квартиры и нажмите кнопку **Вызов (4)**. Номер вызываемой квартиры отразится на индикаторе
- Для сброса вызова воспользуйтесь кнопкой **Отмена (5)**
- Для связи с консьержем нажмите кнопку **Консьерж (6)***

Возможности домофона с приложением «Умный Дом.ру»

Прием звонка с домофона



Вы сможете принимать звонок или видеозвонок с домофона на свой смартфон. Обезопасьте своих детей от открытия дверей посторонним. Вы не только видите тех, кто стоит перед дверью, в реальном времени, но и можете просмотреть архив событий за последние 7 дней

Открытие дверей с помощью смартфона



Теперь открыть двери, шлагбаум, ворота можно дистанционно со своего смартфона, находясь где угодно

► Затраты на оборудование домофонии

Наименование оборудования	шт.	Итого с НДС (руб.):
МЕТАКОМ Замок электромагнитный ML-400	43	2 387 028
Кнопка выхода МЕТАКОМ KB-4W	43	
Доводчик дверной МЕТАКОМDC-100	31	
Доводчик дверной для тяжелых дверей	12	
Ящик для сетевого оборудования	27	
DIN-рейка (30см) оцинкованная	54	
Автоматический выключатель 2P 10A ИЭК ВА 47-29 С 4,5кА	33	
Кросс-панель тип 110 до 50 пар	44	
Блок питания MEAN WELL DR-75-12	33	
ELTIS Видеоразветвитель VS 1/4-4	38	
Блок питания MEAN WELL DR-75-24	27	
Шина заземления на DIN рейку 8x12мм (или аналог)	27	
Коммутатор координатно-матричный Beward KKM-100S2 (100 трубок)	14	
Коммутатор координатно-матричный Beward KKM-103 (200 трубок)	4	
IP-видеодомофон Beward DKS15100	25	
Предохранитель 1А	43	
Розетка на 2 Евровилки	27	
Кронштейн для установки IP домофона Beward HT-DKS-UM01	25	
Считыватель Mifare IronLogic Matrix-III MF (темно-серый металллик)	17	
Контроллер СКУД Z-5R web	6	

▶ Затраты на оборудование для шлагбаумов

Наименование оборудования	шт.	Итого с НДС (руб.):
Тумба шлагбаума с приводом и блоком управления GARD4040/4 (001G4040Z)	7	2 192 607
Стрела круглая алюминиевая 4 м. Функция "антиветер" (001G03750)	7	
Дюралайт на стрелу со светодиодами	7	
Пружина балансирующая (красная) диам. 55 мм GARD 4040/4 (001G06080)	7	
Наклейки светоотражающие узкие GARD4040/4 (001G02809)	7	
Кабель для подключения дюралайта GARD3750 дюралайт (001G028402)	7	
Тумба шлагбаума с приводом и блоком управления GARD3750 дюралайт (001G3750)	2	
Стрела круглая алюминиевая 4,2 м. Функция "антиветер" GARD3750 (001G3750)	2	
Пружина балансирующая (зеленая) диам. 50 мм GARD 3750 (001G04060)	2	
Наклейки цветные на стрелу G0461	2	
Фотоэлементы DIR20	9	
Стойка для фотоэлементов DIR CN (арт.001DIR-CN) (замена DIR LN)	9	
C-2000-2	9	
Считыватель Matrix-IV RF	9	
Брелок IL-100	1	
Оперативная задача "Орион Про" (исп.10) комплект (ОЗ+сервер+АБД)	1	
Блок питания АйТек ППО PS12/2 mini	9	
Привод 24В линейный самоблокирующийся ATI5024N (001A5024N)	10	
Блок управления с расширенным набором функций ATI5024N (002ZL180)	5	
Фотоэлементы DIR20	10	
Лампа сигнальная светодиодная 24 В (001KLED24)	5	
Стойка для фотоэлементов DIR CN (арт.001DIR-CN) (замена DIR LN)	10	

▶ Затраты на строительство инфраструктуры и материалы

Наименование материалов	шт.	Итого с НДС (руб.):
Кабель КСПВ 20x0,5	1573	750 629
Кабель RG6U в серной оплетке	750	
Кабель KBK-П-2 2x0,75	1760	
Кабель ВВГ-НГ(А)-Is 3x1,5	990	
КПСЭнг-FRLS 1x2x1,5	2040	
Провод ПУГВ 1x6 желто-зеленый многопроволочный	810	
FTP 4x2x0,51	2700	
Стяжки 200x3мм (100 шт.)(07-0201-4) черный	25	
Стяжки 100x2,5мм (100 шт.) (07-0100)	25	
Скотч-Лок изолированный FD-6176 (K1- 2 ввода в 1))(07-5401)	750	
Металлорукав в ПВХ-оболочке 25мм	750	
Скоба металлическая однолапковая 25-26 мм (100шт упаковка)	750	
Заклепки DIN 7337 –A4x20 al/st	100	
Труба ПНД/гофрированная труба уличная (для подключения калиток/шлагбаумов)	800	
Кабель-каналы для прокладки кабельной продукции по подъездам	570	

Затраты на строительство инфраструктуры и материалы

Наименование работ	шт.	Итого с НДС (руб.):
Монтаж IP-домофонной вызывной панели	25	1 511 345
Монтаж замка электромагнитного	43	
Монтаж доводчика	31	
Монтаж ящика Е-1. Высота - 505 мм; Глубина - 150 мм; Ширина - 350	27	
Установка блока питания 12DC	60	
Установка этажного коммутатора	18	
Установка разветвителя видеосигнала на 4-х абонентов	38	
Монтаж розетки питания 220В	27	
Монтаж автоматического выключателя 10А	76	
Монтаж кнопки управления выходом	43	
Монтаж кабеля контрольного КСПВ 20х0,5 (вертикальная разводка)	3333	
Монтаж кабеля UTP 2 пары 5 кат.	2700	
Монтаж кабеля электроснабжения ВВГнг 3х2,5 для подключения шкафа ЩМП	990	
Монтаж кабеля коаксиального RG6	750	
Устройство заземления кабелем ПВ1 1х6 (желто-зеленый)	810	
Демонтаж сущ. блока вызова (домофонной панели)	19	
Подключения электропитания в шкаф	27	
Монтаж считывателя ключа	17	
Установка магнитного замка на металлическую калитку	12	
Установка электромеханического замка на металлическую дверь, калитку	0	
Установка доводчика на металлическую калитку	12	
Сверление сквозных отверстий в металле до 10 мм. 1отв.	630	
Монтаж накладной вызывной панели аудио/видеодомофона (на одного абонента)	0	
Установка врезной вызывной панели аудио/видеодомофона (на одного абонента)	0	
Монтаж конструкций из металла квадратной профильной трубы 40х40 или 20х40 под кнопку выхода. Включая материалы и покраску	0	
Монтаж стойки из металла квадратной профильной трубы 40х40 или 20х40 2м. Включая материалы и покраску	0	
Изготовление металл. короба под врезную вызывную панель для установки на металлическую/пластиковую дверь, включая материалы и покраску.	19	
Изготовление металл. короба под врезную вызывную панель для установки на металлическую калитку, включая материалы и покраску.	6	
Пробивка отверстия Ф до 30мм при толщине стены до 500мм (кирпич)	55	
Монтаж сетевого контроллера системы контроля доступа СКУД	4	
Программирование сетевой системы контроля доступа, за 1 входную группу	4	
Монтаж накладного монитора видеодомофона	0	
Монтаж врезного монитора видеодомофона	0	
Проведение обследование на адресе для расчета затрат и составления рабочей документации. За первый подъезд/входную группу на адресе.	0	
Проведение обследование на адресе для расчета затрат и составления рабочей документации. За первый подъезд/входную группу на адресе,	3	
Проведение обследование на адресе для расчета затрат и составления рабочей документации. За второй и последующие подъезды/входные группы.	6	
Подготовка комплекта рабочей документации на один подъезд/входную группу. За первый подъезд/входную группу на адресе.	0	
Подготовка комплекта рабочей документации на один подъезд/входную группу. За первый подъезд/входную группу на адресе, дом выше 14 этажей	3	
Подготовка комплекта рабочей документации на один подъезд/входную группу. За второй и последующие подъезды/входные группы.	6	
Монтаж шлагбаума/механизма ворот	14	
Окраска дверей/калиток после монтажа домофонных панелей	43	
Полиграфические услуги (инф. таблички на калитки/ворота/двери)	43	
Настройка работы системы/устранение замечаний	20	

► Итого затрат

Наименование	Итого с НДС (руб.):
Домофонное оборудование	2 317 028
Оборудование для шлагбаумов	2 192 607
Работы	1 511 345
Материалы	750 629
Итого:	6 771 609

Предоставление ключей Mifare для жителей ЖК Солнечный город

Наименование:	Количество (шт.):	Итого с НДС (руб.):
Ключ Mifare	3 366	168 300
Дополнительный Ключ Mifare	1	150